

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SAMARQAND SHAHRI



Bosh loyihachi:
«BYSLOYIHA»
MCHJ

ISHCHI LOYIHA

"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"

ALBOM-1

ARXITEKTURA-QURILISH QISMI.

Samarqand 2026.

O`ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SAMARQAND SHAHRI



Bosh loyihachi:
«BYSLOYIHA»
MCHJ

ISHCHI LOYIHA

"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"

ALBOM-1

"BYSLOYIHA" MCHJ
Direktor

T.Azamova

Loyiha bosh muhandisi

A.Choriyev

Samarqand 2026.

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные Решения	
КЖ	Конструкция Железобетонная	
КМ	Конструкция Металлическая	

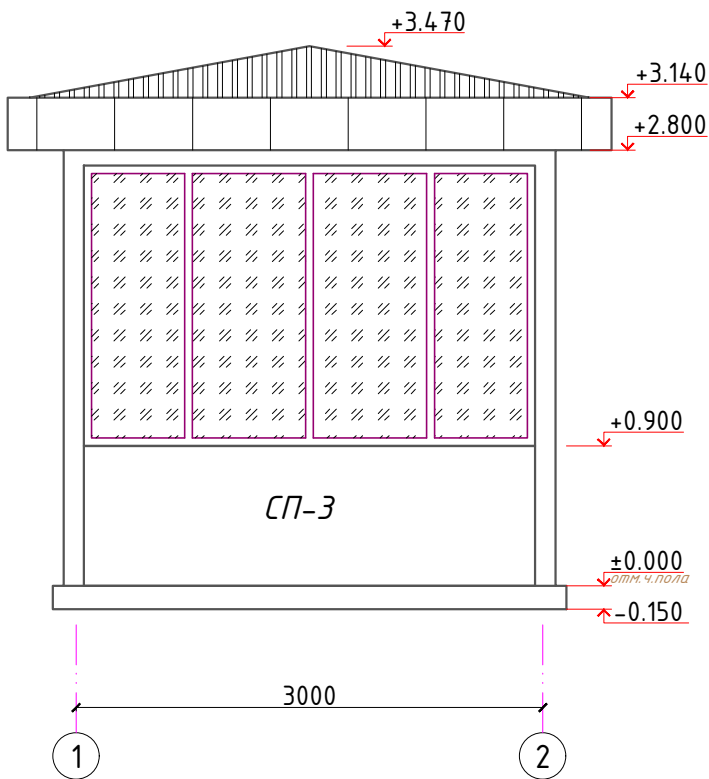
Лист	Наименование	Примечание
АР-1	Общие данные.	
АР-2	Фасад по оси-"А".Фасад по оси-"Б".Фасад по оси-"1".Фасад по оси-"2".	
АР-3	План стен. Разрез 1-1. Экспликация полов. Ведомость отделки помещений.Спецификация элементов	заполнения проемов

№ поз	Наименование	ед.изм.	Показ.	Итого
1	Общая площадь	м2	8.8	
2	Полезная площадь	м2	8.8	
3	Площадь застройки	м2	10.7	
4	Строительный объём	м3	34.9	

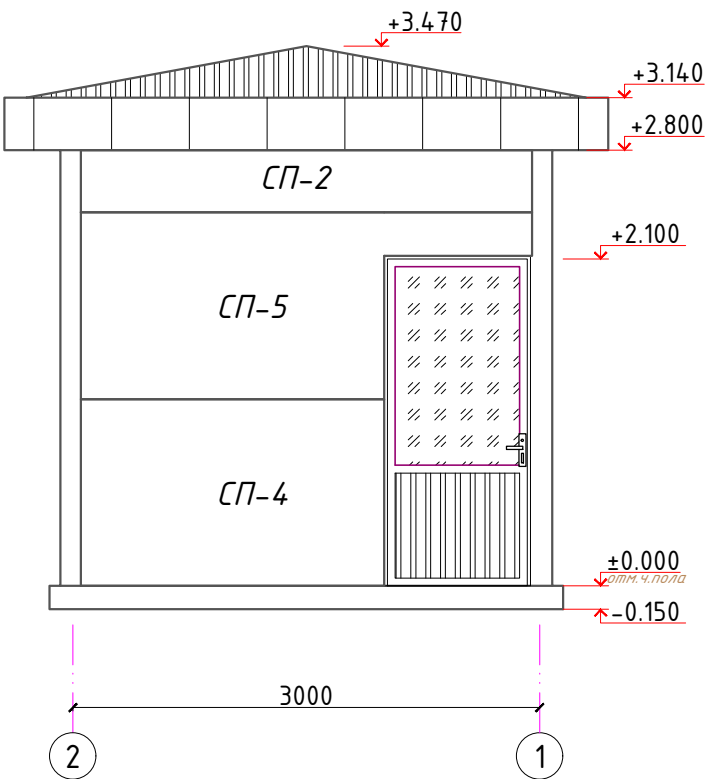
Чор и ев А

						2026г.	АР		
						"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"			
Изм.	Кол.уч	Лист	N.док	Подпись	Дата				
ГИП		A.Choriyev				Стадия		Лист	Листов
Разраб.		M.Arslonov	3			РП		1	3
Н.контр		T.Azamova							
						Общие данные.		ООО "BYSLOYIHA"	

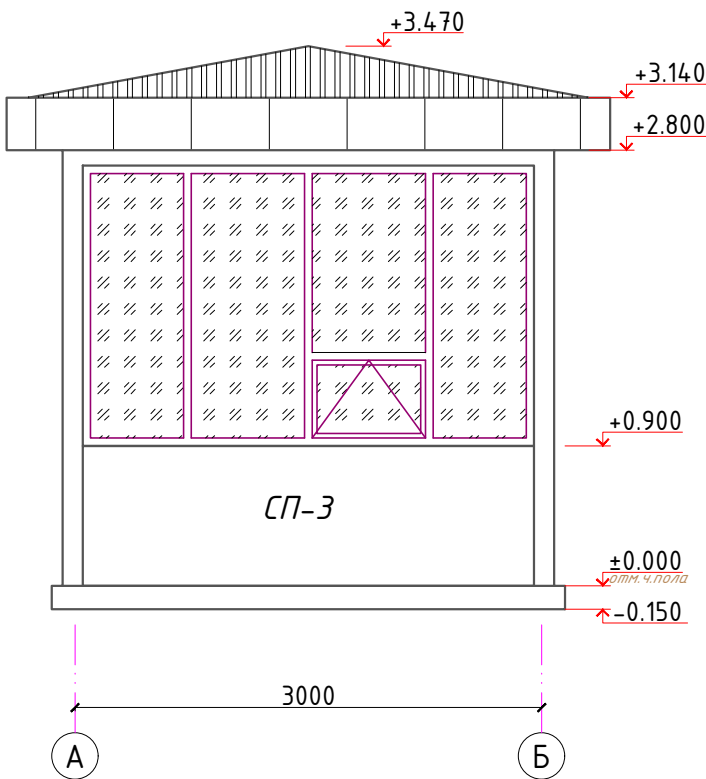
Фасад по оси-"А".



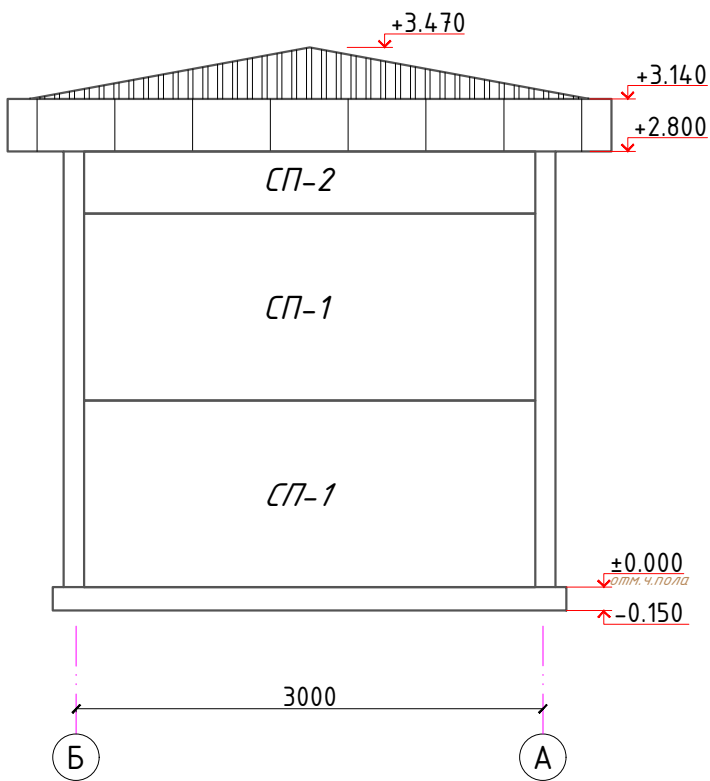
Фасад по оси-"Б".



Фасад по оси-"1".



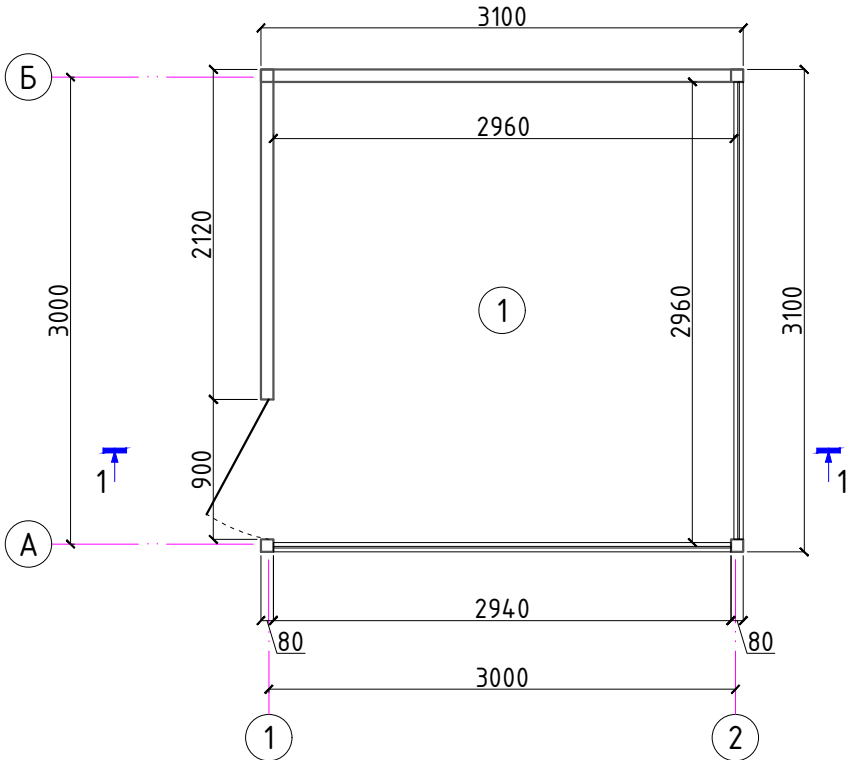
Фасад по оси-"2".



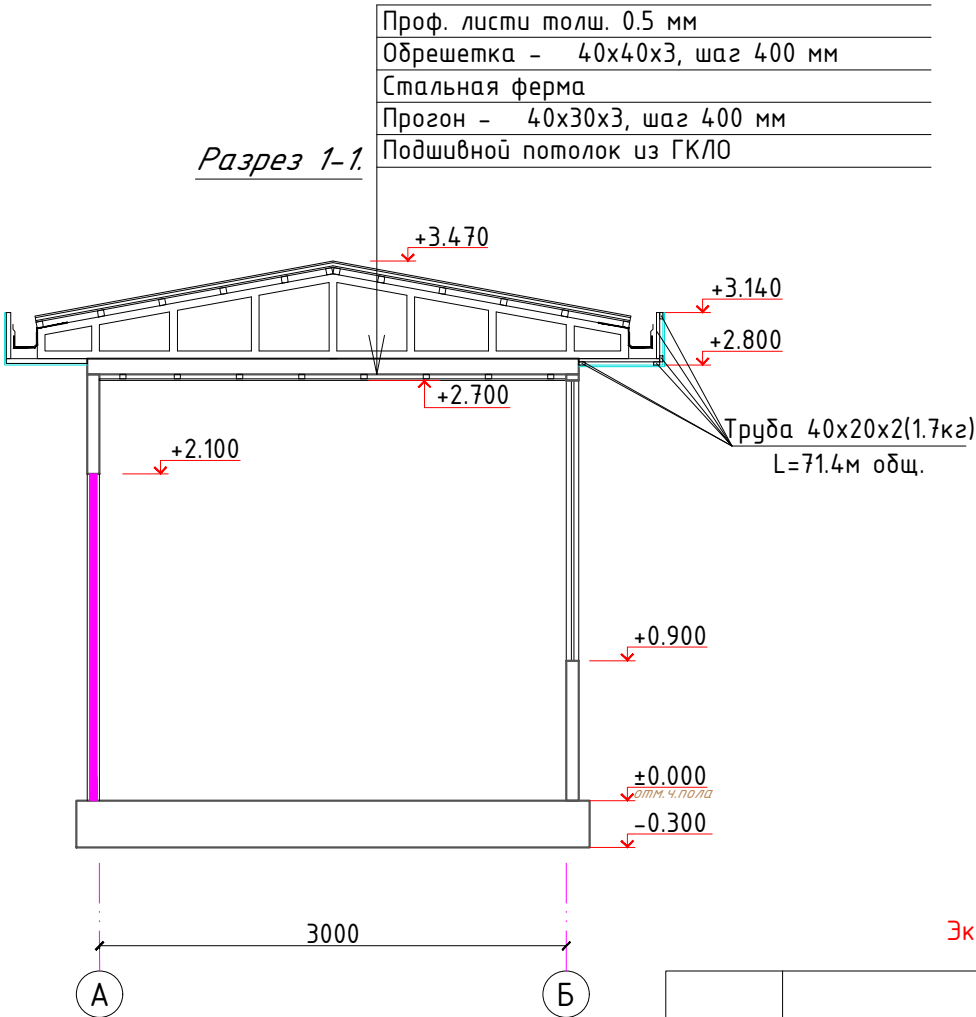
Ведомость отделки фасада.

№						Элемент фасада						Характер отделки , материал						Площадь м2		Примечание															
1						Цоколь						Штукатурка цементно-песчаным раствором, масляная окраска						2.0 м2																	
2						Алюбонд						Туникабонд по металлическая направление						5.2 м2																	
3						Отмостка						Бетонная, шириной 500 мм.						7.2 м2																	
												2026г.						A		PAR															
Изм.						Кол.уч						Лист						N.док						Подпись						Дата					
ГИП						A.Choriyev																		Стадия		Лист		Листов							
Разраб.						M.Arslonov																		РП		2		3							
Н.контр						T.Azamova																													

План стен.



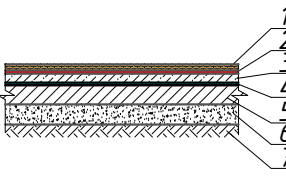
Разрез 1-1.



Экспликация помещений

Номер	Наименование	Площадь м2
1	Комната охраны	8.8

Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование толщина, основание и др.)	Площадь м²
1.	Л		1. - ламинат -10мм 2. - термоизоляционная прослойка -6мм 3. - цементно-песчаная стяжка м100 -20мм 4. - 2 слоя гидроизола 5. - бетон см. читать в КЖ-3 лист 6. - щебень см. читать в КЖ-3 лист 7. - грунт основания см. читать в КЖ-3 лист	8.8
Плинтус пластиковый L=п.м. - 10.5м.				

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.ва	Масса ед. кг	Примеч.
		Дверной блок			
1	Инд. из алюмин. профиля	Дверь ДНО 900-2100h	1	1.89	
		Витражный блок			
В-1	Инд. из ПВХ профиля	Окно 2900-1800h	1	5.22	Однокамерный стеклопакет
В-2	Инд. из ПВХ профиля	Окно 2900-1800h	1	5.22	Однокамерный стеклопакет

Ведомость отделки помещений

Номер помещения	Потолок		Стены или перегородки		Низ стен и перегородок (панель)			Прим.
	Вид отделки	Площадь м²	Вид отделки перегородок	Площадь м²	Вид отделки перегородок	Высота мм	Площадь м²	
1.	Подшивной потолок ГКЛО шпаклевка, водоземельсионная окраска	8.8	-	-	-	-	-	.
2026г.								
"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"								
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док	Подпись	Дата			
ГИП		A.Choriyev				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		M.Arslonov				РП	3	3
Н.контр		T.Azamova.						
План стен. Разрез 1-1. Экспликация полов. Ведомость отделки помещений.Спецификация элементов заполнения проемов						 ООО "BYSLOYIHA"		

Ведомость основных комплектов чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные Решения	
КЖ	Конструкция Железобетонная	

Ведомость чертежей основного комплекта КЖ		
Лист	Наименование	Примечание
КЖ-1	Общие данные.	
КЖ-2	План траншей .	
КЖ-3	План фундаментов.	
КЖ-4	Фасад в раскладкой сендвич-панелей.	
КЖ-5	Схема расположения элементов. Расположения по осям "А" и "Б". Расположения по осям "1" и "2".	
КЖ-6	План каркаса для ферм. План кровля.	

Технико-экономические показатели				
N поз	Наименование	ед.изм.	Показ.	Итого
1	Общая площадь	м2	8.8	
2	Полезная площадь	м2	8.8	
3	Площадь застройки	м2	10.7	
4	Строительный объём	м3	34.9	

Данный раздел проекта разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при эксплуатации здания.

Главный инженер проекта:

[Подпись] ЧА.Choriyevoruev А

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1 Исходные данные

1.1 Настоящий проект разработан на основании технического задания на разработку проектно-сметной документации для объекта «Строительство КПП в дошкольной образовательной организации № 13 Булунгурского района Самаркандской области»

1.2 Место строительства - Самаркандская область, Булунгурский район

1.3 1.3 Климатические условия (Самаркандская область):

- расчетная температура наружного воздуха — (-16°C)
- расчетная снеговая нагрузка — 50 кг/м² (0.50 кПа)
- скоростной нормативный напор ветра — 38 кг/м² (0.38 кПа)
- сейсмичность района строительства — 7 баллов
- расчетная сейсмичность — 7 баллов

1.4 Класс ответственности здания — II;

1.5 Степень долговечности — II.

1.6 Степень огнестойкости — IIIа.

1.7 Класс по функциональной пожарной опасности — Ф1.1 (Ф5).

2 Краткая характеристика объекта

2.1 Здание с общим размером в осях 3.00х3.00м. Здание - одноэтажное, высота до низа несущих конструкций - 2.7м. Здание выполнено в каркасной схеме.

2.2 Кровля из Профнастила.

3 Основные материалы и конструкции

·Фундаменты - ленточные монолитные из бетона кл В15.

·Покрытие - металлическая ферма.

·Стойки - металлическая труба 80х80х6.

·Балки - металлическая труба 80х80х6.

·Окна - индивидуальные из ПВХ профилей.

·Двери - индивидуальные из алюмин. профилей.

·Фасад - сэндвич-панели

·Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором, масляная окраска

·Полы - ламинат.

4 Указания по разработке чертежей, изготовлению и монтажу конструкций

4.1 Производство работ по устройству монолитных участков вести в соответствии с требованием КМК 3.03.01-98.

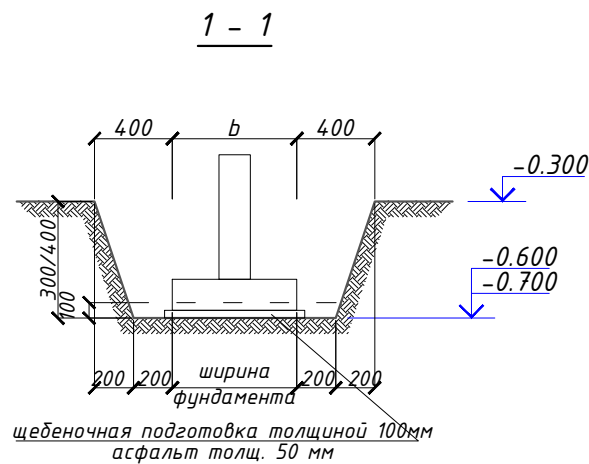
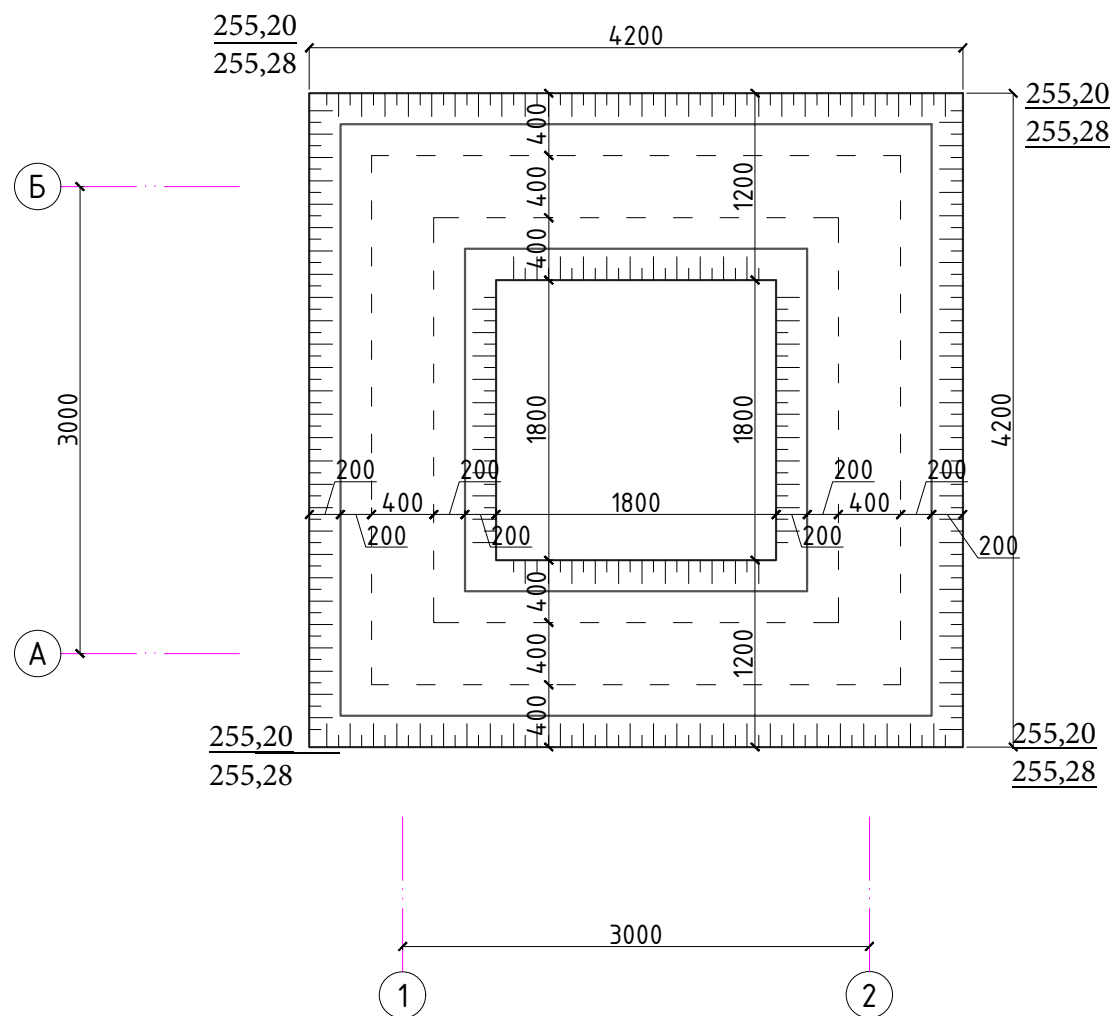
4.2 Монтаж конструкций выполнять по специально разработанному ППР, где предусмотреть мероприятия по технике безопасности и пожаробезопасности.

4.3 При производстве кровельных работ руководствоваться

указаниями КМК 2.03.10-95 и проекта производства работ.

						2026г.				КЖ		
						"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"						
Изм.	Кол.уч	Лист	N.док	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
ГИП		A.Choriyev							РП	1	6	
Разраб.		M.Arslonov										
Н.контр		T.Azamova										
						Общие данные.			 ООО "BYSLOYINA"			

План траншей .

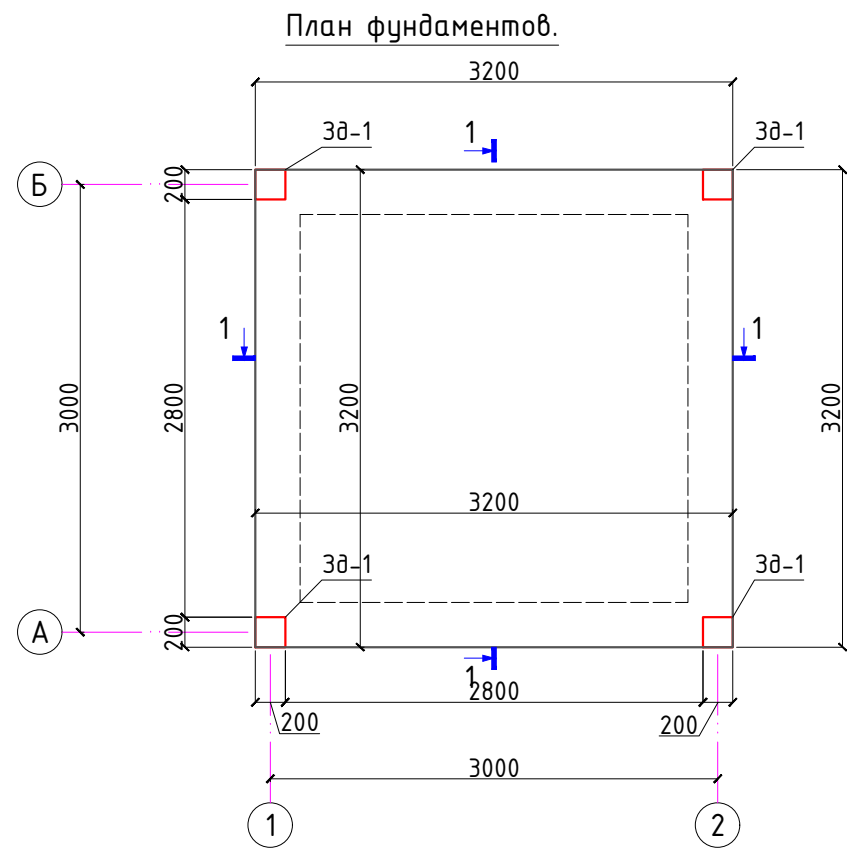


ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

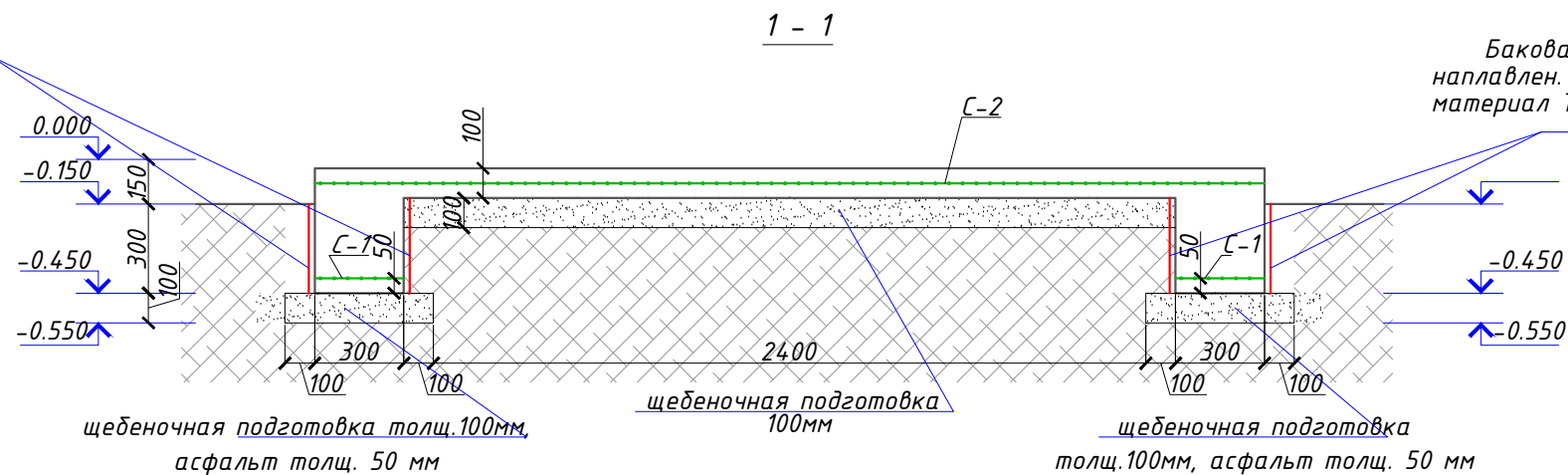
1. Земляные работы производятся только после выполнения геодезической разбивки с выносом в натуру предполагаемых к строительству объектов и установки разбивочных знаков, определяющих плановое и высотное положение зданий.
2. Строительная организация должна обеспечить в процессе производства земляных работ сохранность всех геодезических знаков.
3. Отрыть траншеи на глубину 1000мм от уровня земли. Вынутый грунт (супеси и суглинки) отодвинуть в резерв.
4. При этом учитывается недоработки траншеи на глубину 100мм, с целью доуплотнения грунта пневмотрамбовками при возведении фундаментов.
5. Ширину низа траншеи принять на 300мм шире самой широкой части фундаментов (с каждой стороны).
6. Ширину верха траншеи во избежание осыпания грунта следует принять на 700мм шире самой широкой части фундаментов (с каждой стороны).
7. Обратную засыпку пазух фундаментов выполнять качественным местным грунтом, послойно с уплотнением при оптимальной влажности на границе раскатывания ($W=18,5\%$) и до плотности грунта в сухом состоянии $J=1.65\sim 1.70\text{т/м}^3$.
8. При производстве работ руководствоваться указаниями КМК 3.03.01-98 и проекта производства работ.
9. За отн. отм. 0,00 принята отм. чистого пола, что соответствует
10. Приемку выполненных работ по устройству грунтовой подушки производить после освидетельствования лабораторией ГАСН или УзГИИТИ.

Спецификация котлована.

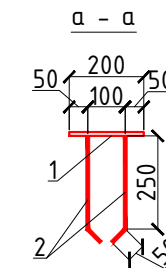
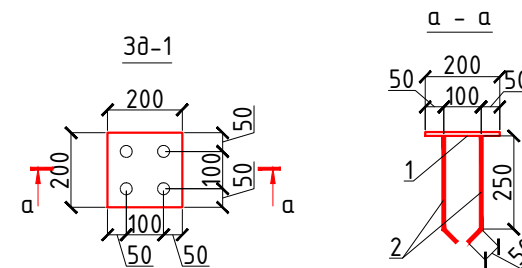
Марка Поз.	Наименование работ					Кол. шт.	Пирем.	
1	Разработка грунта механическим способом в траншеи с учетом от усредненный отм.планировки 0.000м до низа котлована отм.-0.700м(3% в ручную)					м³	4.48	
2	Обратная засыпка за наружных пазухи фундаментов и уплотнения грунта					м³	2.79	
3	Перевозка грузов автомобилем, расстояние перевозки(ВЫВ03)					м³	1.69	
						2026г. КЖ		
						"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"		
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док	Подпись	Дата			
ГИП		A.Choriyev				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		M.Arslonov				РП	2	6
Н.контр		T.Azamova						
						План траншей .		
						 ООО "BYSLOYIHA"		



Баковая гидроизоляция
наплавлен. полимерный
материал ТПП-3 мм



Баковая гидроизоляция
наплавлен. полимерный
материал ТПП-3 мм



Спецификация элементов фундаментов

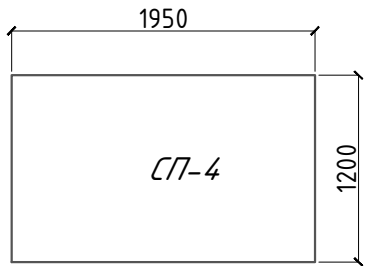
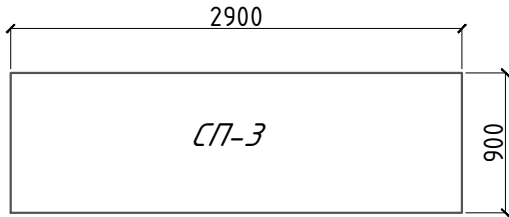
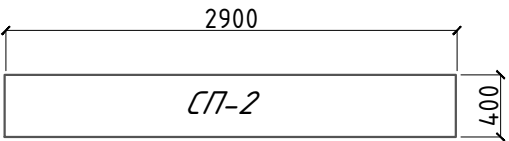
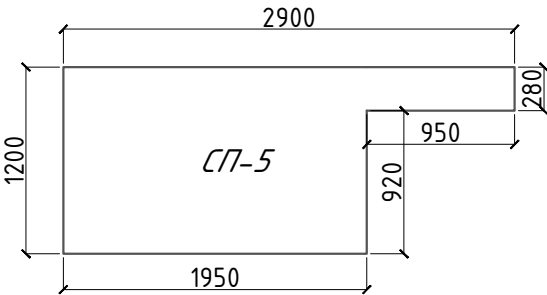
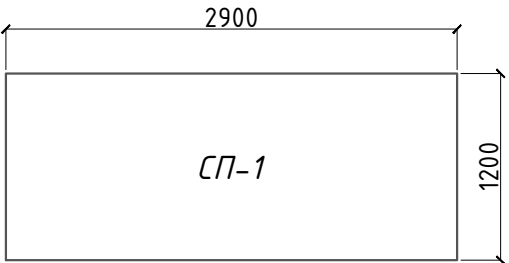
Поз	Обозначение	Наименование	Кол шт	Масса ед. кг	Примеч
		Фундамент ленточный			
С-1	РСТ Уз866-98	Сетка 1с Ø12AIII-130 6AII-200 28xL п.м.	12.0	3.28	25.04
С-2	РСТ Уз866-98	Сетка 1с Ø3BpI-200 Ø3BpI-200 м2	10.2	1.04	10.61
		Материалы			
		Бетон кл В15			2.255м³
		Щебеночная подготовка толщиной 100мм, асфальт толщ. 50 мм			0.58м³
		Щебеночная подготовка толщиной 100мм			0.676м³
		Вертикальная гидроизоляция обмаз. битумом 2 слоя.			7.0 м2
ЗД-1		Закладная деталь ЗД-1	4	3.72	14.88
.	ГОСТ 19903-74	Лист 8x200x200	1	2.66	2.66
.	ГОСТ 5781-82*	Ø12AII, L=300	4	0.266	1.06

- Все монолитные конструкции ниже отм. 0,00 выполнять из бетона класса В15,
Под монолитные фундаменты устраивается гравийная щебеночная толщиной 100мм
- Армирование нижней фундаментной ленты выполнять непрерывными сетками. Сетки выполнять контактно-точечной сваркой, либо вязанными, согласно РСТ Уз 866-98.
- Сетки заводить в пересекающиеся фундаменты на глубину не менее 250мм.
- Для обеспечения 50 мм слоя бетона, арматуру нижней фундаментной ленты укладывать на кубики-фиксаторы, заготовленные из цем. песчаного раствора марки 100, размерами 50х50х50мм.
- Боковая поверхность фундаментов, соприкасающаяся с грунтом, наплавленный полимерный материал ТПП-3 мм
- Обратную засыпку пазух фундаментов выполнять качественным местным грунтом, послойно с уплотнением при оптимальной влажности до плотности грунта в сухом состоянии $J=1,65\text{м}^3$.
- Горизонтальная гидроизоляция выполняется из цементного раствора состава толщиной 30 мм. на отм. -0.030.
- При производстве работ руководствоваться указаниями КМК 3.03.01-98 и проекта производства работ.
- За отн. отм. 0,00 принята отм. чистого пола, что соответствует
- Отмостка вокруг здания бетонная толщиной 60мм, шириной 1500мм по щебеночной подготовке толщиной 100мм. Деформационные швы в отмостке выполнять через 6м.

2026г	КЖ		
"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"			
	Стадия	Лист	Листов
	РП	3	6
План фундаментов.	 ООО "BYSLOYIHA"		

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТЕНОВАЯ СЕНДВИЧ

Поз.	Наименование	Кол-во шт.	Площадь м ²	Примеч.
СП-1	Стеновая сэндвич панель с наполнителем из пенополиуритана (ппу) высокого давления крашенный в заводских условиях, 1190х2900х80 мм	2	3.45	выбор цвет согласовать на заказчика Общая площадь- 19.87м ²
СП-2	Стеновая сэндвич панель с наполнителем из пенополиуритана (ппу) высокого давления крашенный в заводских условиях, 340х2900х80 мм	2	0.99	
СП-3	Стеновая сэндвич панель с наполнителем из пенополиуритана (ппу) высокого давления крашенный в заводских условиях, 900х2900х80 мм	2	2.61	
СП-4	Стеновая сэндвич панель с наполнителем из пенополиуритана (ппу) высокого давления крашенный в заводских условиях, 1190х1950х80 мм	1	2.32	
СП-5	Стеновая сэндвич панель с наполнителем из пенополиуритана (ппу) высокого давления крашенный в заводских условиях, 1190х2900х80 мм	1	3.45	

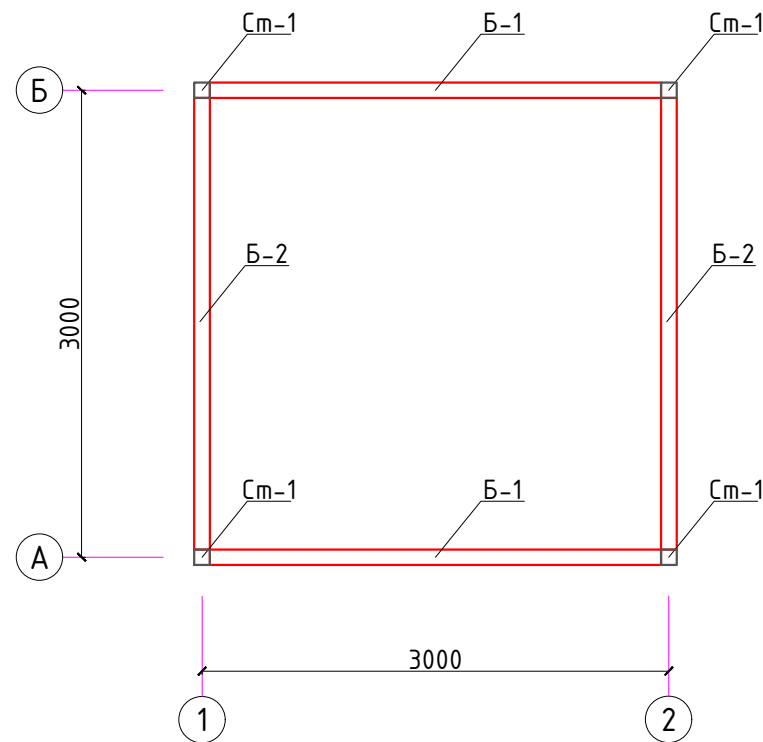


ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ К МОНТАЖУ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЕЙ

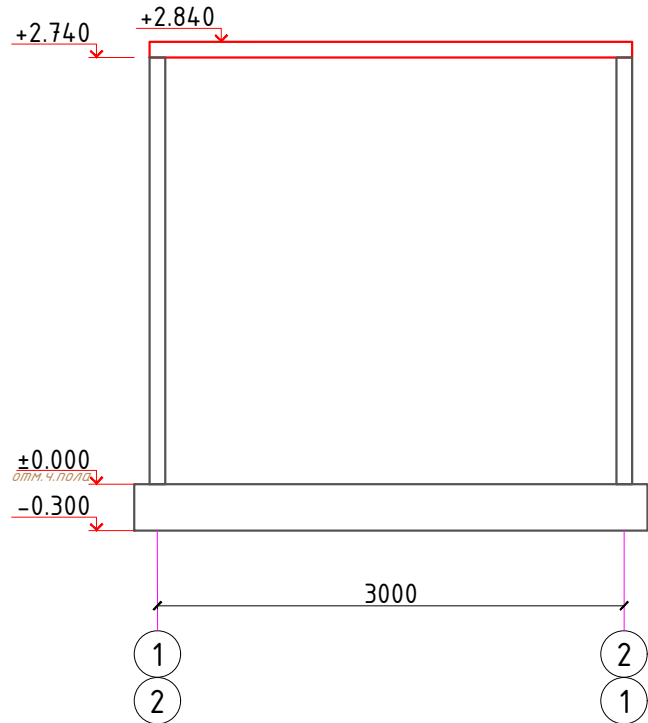
- До начала монтажа сэндвич-панелей необходимо подготовить все конструкции каркаса согласно технологической карте.
- До начала монтажа стеновых панелей провести окончательную нивелировку с простановкой низа панелей на всех колоннах, произвести простановку отметок верха и низа панелей по оконным, воротным ригелям и верха панелей под кровлей, с учетом монтажного размера панели, зазора между панелями и с учетом замка панели. В целях избежания ошибок при монтаже панелей.
- Так же до начала монтажа стеновых панелей установить строительные леса или механизированные площадки для подъема монтажников к месту крепления панелей.
- Перед монтажом первой стеновой панели, установить и закрепить на цоколе здания цокольный нащельник.
- Высверливание отверстий в панелях выполняется в местах дальнейшей установки крепёжных элементов или в местах, закрывающихся окантовками, нащельниками после монтажа панелей.
- Панели монтируются шипом вперёд, начиная монтаж с угла здания. Совместить отметки на колонне (ригеле) с краями панели. Монтажный зазор между торцами панелей, между панелями и кровлей, цоколем, примыкающими стенами и т.п. должен быть 20мм.
- Зазор в замковом соединении между панелями 1-1,5 мм необходимо задавать с помощью дистанционных прокладок, вставляемых по краям панели в замок при установке. Проверить строительным уровнем вертикальность (горизонтальность) кромки панели.
- Накернить место сверления. Распорные винты устанавливаются в горизонте стеновых панелей по 2 в каждый стеновой прогон на расстоянии 50мм от краев панели.
- Удалить дистанционные прокладки.
- Затяжка распорных винтов производится до устранения выгиба металлической шайбы. Выгиб внутрь шайбы означает чрезмерную затяжку - что недопустимо. Крепление панелей всегда надо начинать с верхнего торца панели и продолжать крепление к ригелям, опускаясь вниз.
- Панели, стыкующиеся с окном, дверью, воротами требуют повышенного внимания, из-за стыковки с ригелями и соседними панелями. Эти панели требуют вырезки части панели под проем.
- Вырезка производится на месте монтажа электрическим лобзиком после разметки. Резка панелей с применением абразивных кругов запрещается в связи с повреждением лакокрасочного покрытия из-за местного перегрева. После резки поверхность облицовок панели очистить от металлической стружки и минераловатной пыли.
- Панели должны крепиться к конструкции с помощью соединителей, рекомендуемых заводом-изготовителем многослойных панелей. Применение других соединителей требует одобрения производителя сэндвич-панелей. Для установки соединителей следует пользоваться специальным шуруповертом.

						2026г.	КЖ					
						"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"						
Изм.	Кол.уч	Лист	N.док	Подпись	Дата							
ГИП		A.ChoriyeuA.								Стадия	Лист	Листов
Разраб.		M.Arslonov								РП	4	6
Н.контр		T.Azamova										
						Фасад в раскладкой сэндвич-панелей.				 ООО "BYSLOYINA"		

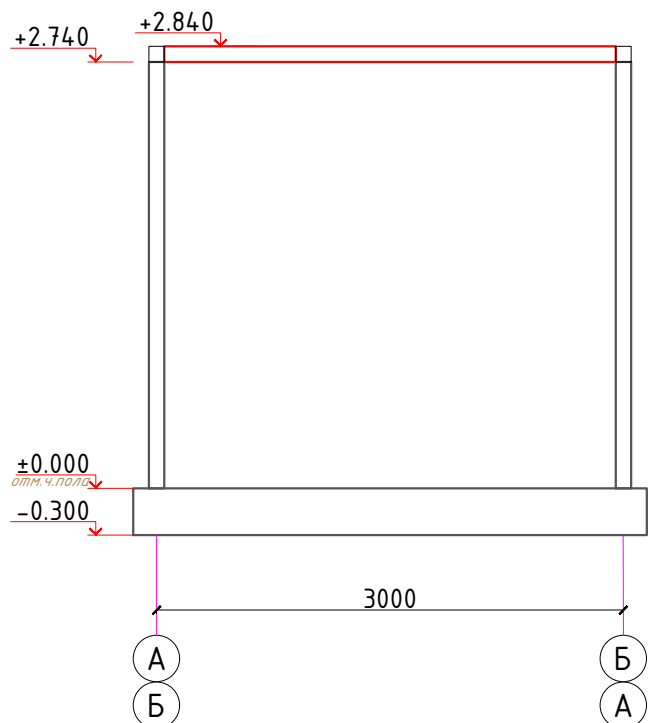
Схема расположения элементов.



Расположения по осям "А" и "Б".



Расположения по осям "1" и "2".



Спецификация материалов на покрытие.

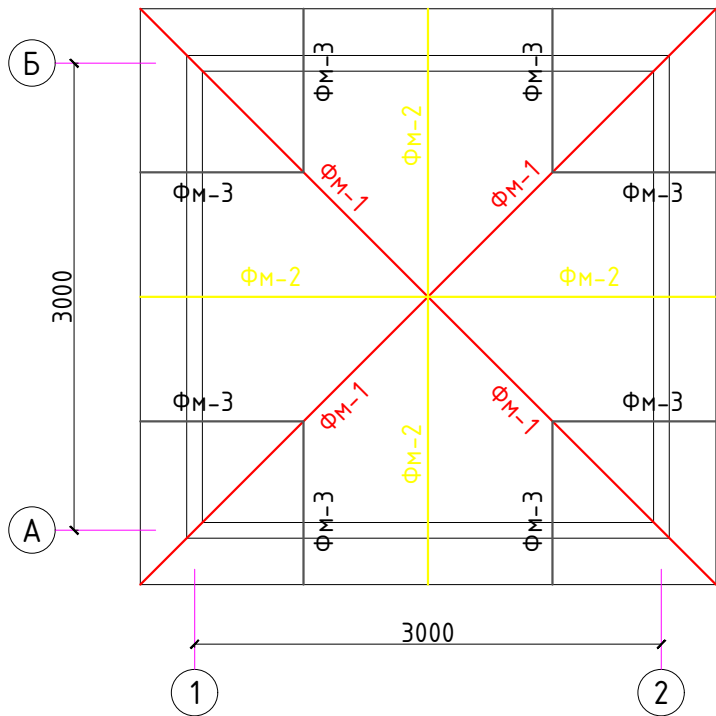
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примечание
См-1	ГОСТ 8639-82	Труба ☐ 80x80x4 L=2740	4	25.56	102.24
Б-1	ГОСТ 8545-80	Труба ☐ 80x80x4 L=3100	2	28.92	57.84
Б-2	ГОСТ 8545-80	Труба ☐ 80x80x4 L=2900	2	39.03	27.06

Примечания №1:

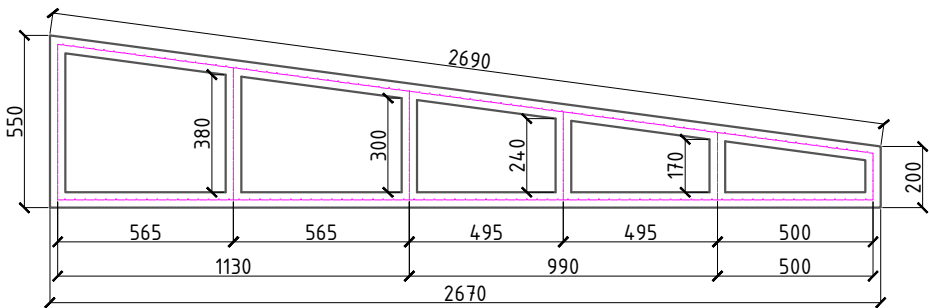
1. Прокатные элементы принять из стали С245 по ГОСТ 27772-88*.
2. Соединение деталей изделия выполнять ЭДС, электроды Э42А по ГОСТ 9467-75. Катеты сварных швов по наименьшей толщине свариваемых элементов, минимальная длина шва 60 мм. Сварные швы должны отвечать требованиям ГОСТ 5264-80, ГОСТ 14771-76.
3. Все стальные конструкции при изготовлении огрунтовать грунтом ФЛ-03 или ГФ-020 в 2 слоя. После монтажа покрыть огнезащитным слоем ФРИЗОЛ-ЭП либо ПЛАМКОР-3, далее окрасить эмалью ПФ-115.

						2026г.	КЖ					
						"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"						
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
ГИП		A.Choriyev							РП	5	6	
Разраб.		M.Arslonov										
Н.контр		T.Azamova										
						Схема расположения элементов. Расположения по осям "А" и "Б". Расположения по осям "1" и "2".			 ООО "BYSLOYIHA"			

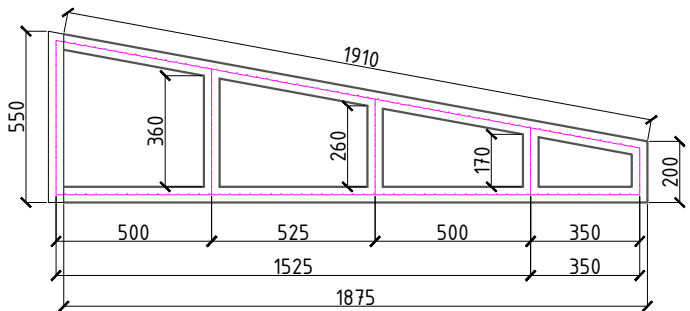
План каркаса для ферм.



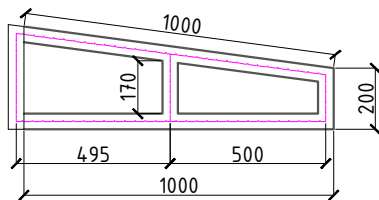
Ферма ФМ-1.



Ферма ФМ-2.



Ферма ФМ-3.



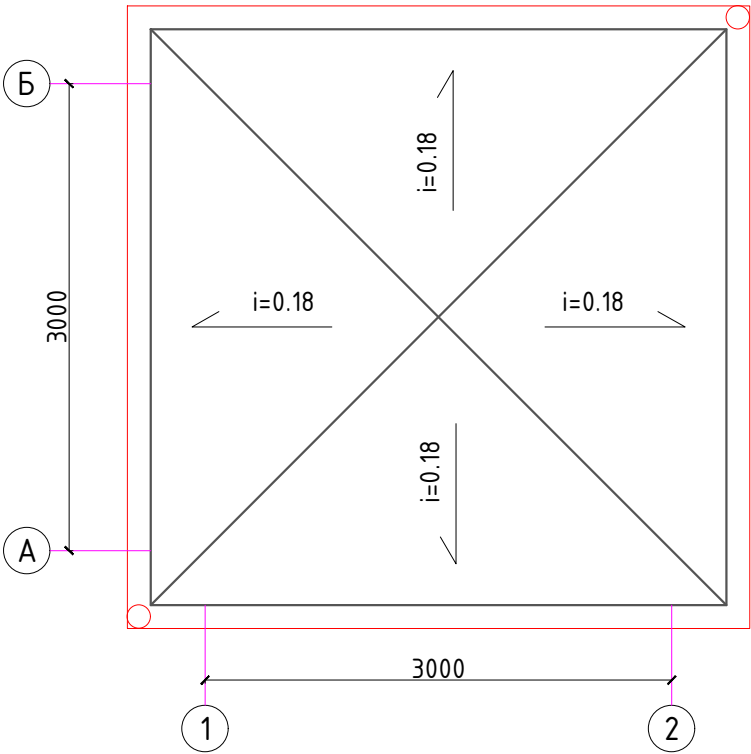
Спецификация материалов на покрытие.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примечание
		Ферма ФМ-1.	4	24.19	96.76
ФМ-1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x40x3 L=п.м.	7.2	3.36	24.19
		Ферма ФМ-2.	4	16.13	64.52
ФМ-1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x40x3 L=п.м.	4.8	3.36	16.13
		Ферма ФМ-3.	8	8.06	64.48
ФМ-1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x40x3 L=п.м.	2.4	3.36	8.06

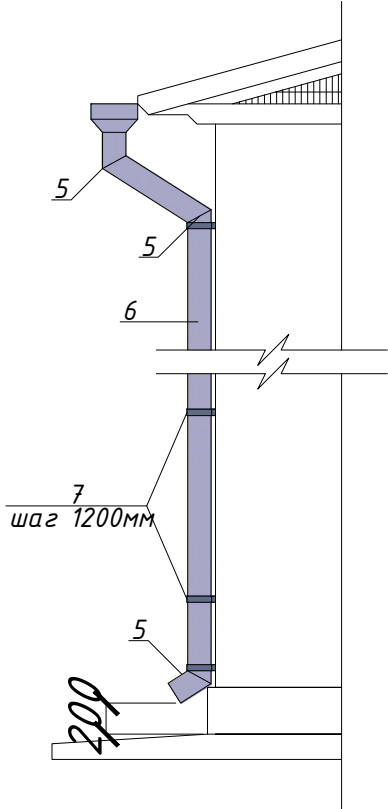
Примечания №1:

1. Прокатные элементы принять из стали С245 по ГОСТ 27772-88*.
2. Соединение деталей изделия выполнять ЭДС, электроды Э42А по ГОСТ 9467-75. Катеты сварных швов по наименьшей толщине свариваемых элементов, минимальная длина шва 60 мм. Сварные швы должны отвечать требованиям ГОСТ 5264-80, ГОСТ 14771-76.
3. Все стальные конструкции при изготовлении огрунтовать грунтом ФЛ-03 или ГФ-020 в 2 слоя. После монтажа покрыть огнезащитным слоем ФРИЗОЛ-ЭП либо ПЛАМКОР-3, далее окрасить эмалью ПФ-115.

План кровля.



Водосток



Спецификация расхода материалов на каркас.

Марка Поз	Обозначение	Наименование	Кол шт	Масса ед.кг	Примеч.
1	ГОСТ 8639-82	Прогон □ 40x30x3, L=п.м	23.2	2.89кг	
2	ГОСТ 8639-82	Обрешетка □ 40x40x3, L=п.м	42.1	3.36кг	
3		Оцинков. кров. сталь толщ. 0,7		14.5м2	
4		Водосточный лоток, L=п.м	16.0		
		Водосток	2		
5		Колена	3		
6		Водосточная труба Ø100мм L=п.м	3.0		
7		Хомут	3		

						2026г.			КЖ			
						"Булунгур туман 13- МТТ га КПП биносини куриш"						
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док	Подпись	Дата							
ГИП		A.ChoOriyev							Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		M.Arslonov							РП	6	6	
Н.контр		T.Azamova										
						План каркаса для ферм. План кровля.			 ООО "BYSLOYIHA"			